Sun Team Property

# EKSKLUZYWNE WILLE Z NOWEJ INWESTYCJI NA SPRZEDAŻ W BENIJOFAR, NIEDALEKO CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9759

ПРОДАЄТЬСЯ
**645.000 €**










**4** Спальні

**3** Ванні кімнати

**220 m²** Забудована площа

**279 m²** Ділянка

**B** Сертифікат

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Blanca South |
| Новобудова | Так |
| Орієнтовна дата здачі | 05/2027 |
| Корисна площа | 150 m² |
| Тераса | 14 m² |

## ОПИС

Ekskluzywne wille z nowej inwestycji na sprzedaż w Benijofar, niedaleko Ciudad Quesada Doskonała lokalizacja na południowym wybrzeżu Costa Blanca Odkryj tę ekskluzywną inwestycję składającą się z zaledwie 6 wolnostojących willi położonych w Benijofar, tuż obok Ciudad Quesada, w popularnej dzielnicy Atalaya Park. Ta spokojna okolica mieszkaniowa zapewnia idealną równowagę między ciszą a wygodą – supermarkety, restauracje, kawiarnie i niezbędne punkty usługowe znajdują się w odległości spaceru. Benijofar to urocze hiszpańskie miasteczko znane ze swojego relaksującego stylu życia, a pobliskie Ciudad Quesada dodaje mu międzynarodowej atmosfery dzięki szerokiej gamie rozrywek i lokali gastronomicznych.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Паркінг · Басейн · Комора · Закритий комплекс

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/348

# EKSKLUZYWNE WILLE Z NOWEJ INWESTYCJI NA SPRZEDAŻ W BENIJOFAR, NIEDALEKO CIUDAD QUESADA

Ref. N9759 · 645.000 €

## ОПИС

Piękne piaszczyste plaże Guardamar del Segura znajdują się zaledwie 8 km stąd, co sprawia, że jest to idealna lokalizacja zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na dom wakacyjny. Nowoczesne wille parterowe o przestronnym rozkładzie Każda willa jest parterowa, o powierzchni zabudowy 110 m2, położona na prywatnych działkach o powierzchni od 279 m2 do 424 m2. Domy zostały zaprojektowane z myślą o funkcjonalnym i nowoczesnym rozkładzie, oferując 3 sypialnie i 2 łazienki, w tym jedną przy sypialni. Jasna, otwarta część dzienna z jadalnią płynnie łączy się z w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnią, tworząc komfortową i sprzyjającą spotkaniom przestrzeń. Duże okna zapewniają bezpośredni dostęp do części zewnętrznej, w tym zadaszonej werandy, tarasu i prywatnego basenu, idealnych do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Duża piwnica z wieloma możliwościami Cechą wyróżniającą te wille jest przestronna piwnica o powierzchni 110 $m^2$, dostarczana w stanie w pełni wykończonym, z podłogami, pomalowanymi ścianami, oświetleniem i punktami elektrycznymi. Piwnica korzysta z naturalnego światła i wentylacji dzięki angielskim patio, co czyni ją wszechstronną przestrzenią, która może służyć jako garaż na kilka pojazdów, magazyn, siłownia, biuro lub pokój rozrywkowy. Opcjonalne ulepszenia pozwalają nabywcom dostosować część piwnicy do dodatkowej przestrzeni mieszkalnej z salonem, sypialnią i łazienką. Istnieje również możliwość dodania prywatnego solarium na dachu, aby jeszcze bardziej cieszyć się życiem na świeżym powietrzu. Wysokiej jakości wykończenia i wyposażenie Wille są dostarczane z w pełni zainstalowaną klimatyzacją kanałową, nowoczesnymi kuchniami wyposażonymi w sprzęt AGD oraz w pełni wyposażonymi łazienkami, w tym meblami, lustrami i kabinami prysznicowymi. Każdy szczegół został starannie przemyślany, aby zapewnić komfort, jakość i funkcjonalność. Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje Plaże Guardamar: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Miasto Alicante: 40 km Lotnisko w Alicante: 35 km Mariny i porty: 10–15 km Twój idealny dom na Costa Blanca Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domku letniskowego, czy też chcesz dokonać mądrej inwestycji, te ekskluzywne wille w Benijofar oferują prywatność, nowoczesny design i doskonałą lokalizację. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie nieruchomości i zapewnić sobie nową willę na Costa Blanca. (860)