Sun Team Property

# NOWE WILLE BUDOWANE NA ZAMÓWIENIE W PINOSO (ALICANTE): PRZESTRONNE DOMY W OTOCZENIU

Lel, Pinoso · Ref. N9701

ПРОДАЄТЬСЯ

**852.000 €**



















**3** Спальні

**2** Ванні кімнати

**260 m²** Забудована площа

**10000 m²** Ділянка

**A** Сертифікат

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Blanca South |
| Новобудова | Так |
| Орієнтовна дата здачі | 01/2028 |
| Корисна площа | 215 m² |
| Тераса | 50 m² |

## ОПИС

Nowe wille budowane na zamówienie w Pinoso (Alicante): przestronne domy w otoczeniu natury Nowe wille dostosowane do Twojego stylu życia w Pinoso Odkryj wyjątkową okazję do zbudowania swojego wymarzonego domu w spokojnej okolicy Pinoso, położonej w głębi lądu w prowincji Alicante na wybrzeżu Costa Blanca. Te nowoczesne, wolnostojące wille zostały zaprojektowane zgodnie z koncepcją samodzielnej budowy, co pozwala nabywcom wybierać spośród różnych modeli, układów i działek, aby stworzyć w pełni spersonalizowany dom. Pinoso to urocze hiszpańskie miasteczko znane z winnic, tradycyjnej kultury i spokojnego stylu życia. Okolica oferuje idealną równowagę między naturą a codziennymi udogodnieniami, z lokalnymi sklepami, restauracjami i usługami w pobliżu.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Сад · Пральня · Паркінг · Басейн · Закритий комплекс

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/418

# NOWE WILLE BUDOWANE NA ZAMÓWIENIE W PINOSO (ALICANTE): PRZESTRONNE DOMY W OTOCZENIU NATURY

Ref. N9701 · 852.000 €

## ОПИС

Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, a jednocześnie chcących pozostać w kontakcie z większymi miastami i wybrzeżem. Elastyczne projekty willi o nowoczesnej architekturze Nabywcy mogą wybierać spośród różnych modeli willi oferujących 2 lub 3 sypialnie i 2 lub 3 łazienki, z opcjami rozkładu na jednym lub dwóch poziomach. Powierzchnia zabudowy wynosi od około 100 m² do 260 m², dostosowując się do różnych potrzeb związanych ze stylem życia. Każda willa położona jest na przestronnej działce, szczególnie w rustykalnych lokalizacjach, gdzie działki zaczynają się od 10 000 m², zapewniając prywatność i otwarty widok na otaczającą okolicę. Wysokiej jakości wyposażenie i energooszczędne życie Wszystkie wille są zbudowane z wysokiej jakości materiałów i posiadają prywatny basen o wymiarach 8 na 4 metry, w pełni wyposażoną kuchnię wraz z urządzeniami oraz kompletny system klimatyzacji z technologią Airzone. Domy wyposażone są również w systemy aerotermiczne do podgrzewania wody, w pełni wyposażone łazienki z lustrami i kabinami prysznicowymi oraz posiadają klasę energetyczną A, zapewniającą maksymalną efektywność. W przypadku działek wiejskich nieruchomości wyposażone są w 24 panele fotowoltaiczne, systemy oczyszczania wody tam, gdzie jest to konieczne, oraz zrównoważone rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej. Działki miejskie korzystają z podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Tereny zewnętrzne są starannie wykończone, z brukowanymi tarasami, strefami basenowymi i chodnikiem biegnącym wzdłuż obwodu, a działki obejmują ogrodzenie o długości 3 000 m², dojazd dla pojazdów silnikowych oraz zagospodarowane otoczenie. Indywidualny wybór działki i proces samodzielnej budowy Dostępnych jest kilka działek w różnych lokalizacjach w okolicy Pinoso, każda z własną ceną (w niniejszym ogłoszeniu uwzględniono działkę o wartości 55 000 EUR; w przypadku wyboru działki o innej cenie ostateczna cena zostanie odpowiednio przeliczona). Budowa odbywa się w systemie samodzielnej budowy, w którym płatności są dokonywane etapami w miarę postępu projektu. Szacowany czas realizacji wynosi około 10 miesięcy od momentu uzyskania pozwolenia na budowę. Doskonała lokalizacja z dobrym połączeniem komunikacyjnym Pinoso oferuje strategiczną lokalizację w głębi lądu z łatwym dostępem do kluczowych miejsc. Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości około 60 km, a do plaż na Costa Blanca można dojechać w około 65 km. Pola golfowe znajdują się w promieniu 40–50 km, a miasta Elche i Alicante są w zasięgu wygodnej podróży samochodem. Idealna inwestycja lub miejsce na stałe zamieszkanie Te wille budowane na zamówienie stanowią doskonałą okazję do stworzenia domu dostosowanego do
indywidualnych potrzeb w spokojnym i naturalnym otoczeniu, z nowoczesnymi udogodnieniami i dużym potencjałem inwestycyjnym. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji i rozpocząć projektowanie swojej nowej willi w Pinoso. (860)