Sun Team Property

# LUKSUSOWE APARTAMENTY TURYSTYCZNE PRZY PLAŻY W LA MANGA DEL MAR MENOR

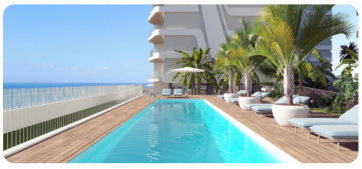
Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Ref. N10099

ПРОДАЄТЬСЯ

**549.000 €**



















**2** Спальні

**2** Ванні кімнати

**83 m²** Забудована площа

**B** Сертифікат

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Calida |
| Новобудова | Так |
| Готове до заселення | Так |
| Дата здачі | 10/2026 |
| Корисна площа | 75 m² |
| Тераса | 24 m² |

## ОПИС

Luksusowe apartamenty turystyczne przy plaży w La Manga del Mar Menor Ekskluzywna lokalizacja w pierwszej linii między dwoma morzami Odkryj wyjątkową nową inwestycję mieszkaniową obejmującą licencjonowane apartamenty turystyczne w La Manga del Mar Menor, na wybrzeżu Costa Cálida. Położony pomiędzy Morzem Śródziemnym a Mar Menor, ten ekskluzywny kompleks składa się z trzech dziewięciopiętrowych budynków z panoramicznym widokiem na oba morza. Każdy apartament posiada dwa przestronne tarasy, które tworzą idealne warunki do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem i spektakularnymi widokami na wybrzeże.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Ліфт · Поруч із пляжем · Тренажерний зал · Ліцензія на туристичну оренду · Паркінг · Басейн · Перша лінія від пляжу · Комора · Закритий комплекс · Вид на море

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/4322

# LUKSUSOWE APARTAMENTY TURYSTYCZNE PRZY PLAŻY W LA MANGA DEL MAR MENOR

Ref. N10099 · 549.000 €

## ОПИС

Nowoczesne apartamenty z wyposażeniem klasy premium Apartamenty oferują dwie sypialnie dwuosobowe, dwie łazienki, w tym łazienkę przy głównej sypialni, oraz dodatkowy pokój wielofunkcyjny z rozkładaną sofą dla dwóch osób. Otwarta przestrzeń łączy kuchnię, salon i jadalnię, zapewniając komfortowe zakwaterowanie dla maksymalnie sześciu osób. Nieruchomości na parterze dysponują prywatnymi ogrodami, a wybrane lokale oferują prywatne baseny i bezpośredni dostęp do plaży. Apartamenty na najwyższym piętrze posiadają prywatne tarasy słoneczne na dachu, a niektóre z nich – opcjonalne baseny typu plunge. Do każdego apartamentu przynależy podziemny parking oraz schowek. Mieszkańcy mogą korzystać z bogatej oferty udogodnień wspólnych, w tym trzech basenów (basen bezkresowy, basen dla dzieci oraz basen podgrzewany), baru na plaży, baru w holu, spa, w pełni wyposażonej siłowni, przestrzeni coworkingowej oraz minigolfa. Wyposażenie obejmuje w pełni wyposażone kuchnie, zainstalowaną klimatyzację, inteligentne systemy zamków oraz technologię aerotermiczną do podgrzewania ciepłej wody. Inwestycja turystyczna z zarządzaniem hotelowym Apartamenty te posiadają koncesję turystyczną i korzystają z usług renomowanej firmy
zarządzającej obiektami hotelowymi, co pozwala właścicielom generować dochody z wynajmu, gdy sami nie korzystają z nieruchomości. Stanowi to atrakcyjne połączenie prywatnego zakwaterowania wakacyjnego z profesjonalnie zarządzaną inwestycją turystyczną. Odkryj La Manga del Mar Menor La Manga to wyjątkowa nadmorska miejscowość rozciągająca się między dwoma morzami, znana z piaszczystych plaż, spokojnych wód oraz doskonałych warunków do uprawiania żeglarstwa, windsurfingu, paddleboardingu i nurkowania. W okolicy znajdują się restauracje, supermarkety, kluby plażowe oraz sezonowe życie nocne, a łagodny klimat sprawia, że miejsce to jest atrakcyjne przez cały rok. Pobliskie Cabo de Palos cieszy się szczególną popularnością dzięki marinie, atmosferze wioski rybackiej oraz możliwościom nurkowania. Odległości do najważniejszych atrakcji - Plaże Morza Śródziemnego i Mar Menor: tuż przy plaży - Cabo de Palos i jego marina: ok. 15 km - La Manga Club Golf Resort: ok. 20 km - Centrum Kartageny: ok. 40 km - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: ok. 60 km - Lotnisko w Alicante: ok. 125 km Ciesz się wyjątkowym stylem życia nad brzegiem morza, pomiędzy dwoma morzami, z udogodnieniami na poziomie kurortu oraz korzyściami płynącymi z profesjonalnie zarządzanej nieruchomości turystycznej. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać informacje o dostępności, cenach i dalszych szczegółach dotyczących tych ekskluzywnych apartamentów w La Manga del Mar Menor. (860)